Immobilien Magazin **07.12.2021**
Erscheinungsland: Österreich | Auflage: 13.000 | Reichweite: 82.000 (1,2) | Artikelumfang: 58.102 mm²
Seite: 64-68, 70-74, 76-81 1/16

PHH RECHTSANWÄLTE

Thema: Julia Fritz

Autor: Gerhard Rodller

VOLLGAS durch die Krise

Wer hat in diesem Jahr besonders Außergewöhnliches zustande gebracht? 2021 waren das so gut wie alle Mitglieder der Immobilienbranche. Die Redaktion des Immobilien Magazins musste leider dennoch eine Auswahl treffen. Schweren Herzens.

Autor: Gerhard Rodler

Anfragen für weitere Nutzungsrechte an den Verlag

Presseclipping erstellt am 07.12.2021 für PHH Rechtsanwälte zum eigenen Gebrauch nach §42a UrhG. © CLIP Mediaservice 2021 - www.clip.at

Thema: Julia Fritz

Autor: Gerhard Rodller

Der Uralt-Film „Und täglich grüßt das Murmeltier" spielt in einer US-amerikanischen Kleinstadt, wo an einem speziellen Tag im Frühjahr jedes Jahr der „Tag des Murmeltieres" begangen wird. Dabei wiederholt sich ein und derselbe Tag immer wieder. Immer und immer wieder. Und jedesmal ein klein wenig anders, aber doch immer mit dem selben Effekt, weil die Akteure scheinbar nichts dazu gelernt haben.

Wer jetzt dabei an unsere aktuelle (politische) Situation denken mag, dem sei das unbenommen. Allerdings gibt es ein paar wichtige Unterschiede: Im Film wiederholt sich die Geschichte nur in einem kleinen Ort immer wieder und nicht in einem ganzen Land oder sogar Kontinent und darüber hinaus. Und noch ein kleiner Unterschied: Bei „Und täglich grüßt das Murmeltier" wird nichts wider besseres Wissen entschieden. Aber sei es, wie es sei. Während diese Zeilen entstehen, sind wir alle wieder im Lockdown. Wieder einmal. Mittlerweile ja schon mit etwas Erfahrung.

Und: Die Immobilienbranche zählt insgesamt – Ausnahmen und Teilbereiche der Branche einmal ausgenommen – zu jenen Branchen, die am besten durch die Krise gekommen sind. Zum kleineren Teil ist dies zwar auch mit gewissen Vorteilen im Zusammenhang mit dem Trend zur Veranlagung in Immobilien, wenig alternativen Investmentmöglichkeiten etc. erklärbar. Aber überwiegend ist dieser anhaltende Erfolg den Menschen in dieser Branche zu verdanken.

Natürlich sind das gerade in der Immobilienbranche immer Teamerfolge und nicht nur den einzelnen Führungspersönlichkeiten geschuldet. So stehen diese mit ihren Namen in der nachfolgenden Auflistung stellvertretend für das von ihnen vertretene Unternehmen. Mehr noch.

Die von den Redaktionsmitgliedern des Immobilien Magazins durchführte Wahl zu den Köpfen des Jahres 2021 ist gerade in diesem Jahr mit Sicherheit mit großen Lücken versehen, viele haben wir nicht untergebracht, noch mehr haben gerade 2021 außerhalb des Scheinwerferlichtes der Öffentlichkeit gewirkt.

Üblicherweise sammeln wir schon während des Jahres die Namen jener Immobilienprofis, die während des jeweils zurückliegenden Monats durch irgendeine besondere Leistung auffallen. Aus diesem Rohmaterial von zwölf Monatslisten erstellen wir dann die „Köpfe des Jahres". Vor den Vorhang wollen wir dabei jene bitten, die im heurigen Jahr durch etwas besonders Außergewöhnliches aufgefallen sind. ●

Anfragen für weitere Nutzungsrechte an den Verlag
Presseclipping erstellt am 07.12.2021 für PHH Rechtsanwälte zum eigenen Gebrauch nach §42a UrhG. © CLIP Mediaservice 2021 - www.clip.at

Thema: Julia Fritz

Autor: Gerhard Rodller

Rückblick | Köpfe des Jahres

Alpakut Arda	HanseMerkur Grundvermögen	Hat den Campus21 wieder in Schwung gebracht und insgesamt 150 Firmen und das Hotel Rainers21 angesiedelt.
Arnold Markus	Arnold Immobilien	Nach den Standorteröffnungen in Madrid, Mailand und Lissabon will er als Investmentmakler nun auch in Skandinavien und den Benelux-Ländern reüssieren.
Artner Stefan	Dorda Rechtsanwälte	Hat erfolgreich die Transaktion eines Wohnbauprojekts in Graz an GalCap Europe begleitet.
Attensam Oliver	Attensam	Hat sein dichtes Standort-Netz nun um eine Dependance in Neusiedl am See erweitert.
Bauer Franz Paul	S+B Gruppe	Hat nicht nur mehrere Projekte in CEE am Laufen, sondern auch in Wien, darunter den DC Tower 3 und den Höchstädtplatz.
Bauernfeind Sandra	Heimat Österreich	Hat sich beruflich neu orientiert und ist in die Geschäftsführung der gemeinnützigen „Heimat Österreich eingetreten."
Beck Gerald	UBM Development	Hat mehrere Projekte fertiggestellt und erfolgreich an Investoren übergeben, darunter in Wien-Donaustadt und in Meidling.
Belina Thomas	Colliers International	Coronakrise hin oder her: Mit seinem Team konnte er überdurchschnittlich viele Einzelhandelsflächen neu vermitteln und hat auch einige Markteintritte begleitet.

Foto: Colliers International, UBM Development, Heimat Österreich, S+B Gruppe, Attensam, Dorda, Arnold Immobilien, HanseMerkur Grundvermögen

Anfragen für weitere Nutzungsrechte an den Verlag

Thema: Julia Fritz

Autor: Gerhard Rodller

Köpfe des Jahres | **Rückblick**

Foto: Price Hubble, Helga Brun Hausverwaltung, Brichard Immobilien, ÖBB Immobilien, Exploreal, Bondi Consult

	Bondi de Antoni Anton	**Bondi Consult**	Die nächste Etappe für sein Gewerbequartier TwentyOne ist bereits erreicht. So konnte für den Innovation Hub die Dachgleiche begangen werden.
	Bosak Alexander	**Exploreal**	Hat im Auftrag der Wirtschaftskammer nunmehr die gesamte Projektpipeline österreichweit gelistet.
	Brey Claudia	**ÖBB Immobilien**	Startet als neue Geschäftsführerin der ÖBB Immobilien voll durch. Unter anderem mit Photovoltaik auf den Dächern der Bahnsteige.
	Brichard Oliver	**Brichard Immobilien**	Hat mit dem Verwalterservice eine Lösung geschaffen, um anderen Hausverwaltern unterstützend unter die Arme zu greifen.
	Brun Helga	**Helga Brun Hausverwaltung**	Hat nicht nur das durch eine Gasexplosion zerstörte Haus in der Mariahilferstraße wieder aufgebaut, sondern auch den Cäsar als Immobilienverwalterin erhalten.
	Buß Jörg	**Price Hubble**	Konnte für das KI-basierte Bewertungstool in einer Finanzierungsrunde rund 34 Millionen Euro an Wachstumskapital einsammeln.

Anfragen für weitere Nutzungsrechte an den Verlag

Immobilien Magazin **07.12.2021**
Erscheinungsland: Österreich | Auflage: 13.000 | Reichweite: 82.000 (1,2) | Artikelumfang: 58.102 mm²
Seite: 64-68, 70-74, 76-81 5/16

Thema: Julia Fritz

Autor: Gerhard Rodller

Rückblick | Köpfe des Jahres

	Daurer Karl-Heinz	**GBI**	Hat gemeinsam mit Strabag Real Estate die SMARTments in Wien-Heiligenstadt fertig gestellt und erfolgreich eröffnet.
	Dissauer Andrea	**EHL Immobilien Management**	Aufstieg in die Geschäftsführung.
	Ehlmaier Michael	**EHL Immobilien**	Hat heuer sein bereits 30. Unternehmensjubiläum begangen - und das mit Wachstum in nahezu allen Segmenten.
	Ehrenhöfer Robert	**Pema Immobilien**	Ist zum neuen CFO der Pema Holding ernannt worden. Er wechselt von der Credit Suisse.
	Eichinger Arabella	**Schönherr Rechtsanwälte**	Ist Anfang des Jahres als Partnerin bei Schönherr Rechtsanwälte berufen worden.
	Eigner Wolfgang	**Baker McKenzie**	Hat unter anderem die Mandarin Oriental Group beim Abschluss eines Hotel Management Agreements für die Riemergasse beraten.
	Eiter Klemens	**Porr**	Ist zum neuen Finanzchef der Porr berufen worden.
	Endl Johannes	**ÖRAG**	Hat mit seinem Team der Corpus Sireo zu ihrem Markteintritt in Linz verholfen und ein Development mit rund 150 Mikroapartments vermittelt.
	Ettenauer Bruno	**S Immo**	Hat als CEO das Ruder der S Immo übernommen und als dieser einen Takeover-Versuch der Immofinanz abgewehrt.
	Evgeni Gerginski	**Hawlik Gerginski Architekten**	Nach dem Rückzug von Ernst Huss ist Gerginski nun auch im Firmennamen als Partner verewigt worden und zeichnet zudem für mehrere Projekte in Wien verantwortlich.
	Fassl Peter	**HSP Law**	Hat die rechtliche Begleitung für das Graumann-Viertel in Traun übernommen und berät in allen juristischen Belangen.
	Fletzberger Heinz	**SÜBA**	Hat mit der Süba nicht nur rund 500.000 m² Nettofläche in der Pipeline, sondern auch erstmals den deutschen Markt betreten.

Foto: HSP Law, Imfarr, Hawlik Gerginski Architekten, S Immo AG, ÖRAG, Porr, Baker McKenzie, Schönherr Rechtsanwälte, Pema Immobilien, EHL Immobilien, GBI

Anfragen für weitere Nutzungsrechte an den Verlag
Presseclipping erstellt am 07.12.2021 für PHH Rechtsanwälte zum eigenen Gebrauch nach §42a UrhG.
© CLIP Mediaservice 2021 - www.clip.at

Thema: Julia Fritz

Autor: Gerhard Rodller

Rückblick | Köpfe des Jahres

	Flödl Georg	**Immobilien Funk/ÖVI**	Als ÖVI Präsident vertrat er die Branche bei Verhandlungen über das neue WEG oder auch beim drohenden Bestellerprinzip.
	Fritz Julia	**PHH Rechtsanwälte**	Baut als Partnerin bei PHH Rechtsanwälte die Kanzlei weiter aus und baut dazu eigene Mitarbeiter auf.
	Gleissner Wolfgang	**BIG/ARE**	Konnte mit Hans-Peter Weiss mit der BIG trotz Corona im ersten Halbjahr einen höheren Gewinn von rund 492 Millionen Euro einfahren.
	Grantner Astrid	**EHL Immobilien Bewertung**	Hat nicht nur innerhalb von fünf Jahren das Bewertungs-volumen auf 14,3 Millionen Euro verdoppelt, sondern ist zur Cäsarin als beste Immobiliendienstleisterin gekürt worden.
	Griesmayr Michael	**Value One**	Sein „Baby" Viertel Zwei ist nun um die revitalisierten Tribünen erweitert worden, wo sich jetzt moderne Büros befinden.
	Gross Patricia	**Gross Versicherungs-makler**	Hat das Unternehmen von Niederösterreich nach Wien transferiert und unterhält jetzt nagelneue Büroräumlich-keiten in Döbling.

Foto: Gross Versicherungsmakler, Value One, EHL, BIG/ARE, PHH Rechtsanwälte, SUBA

Anfragen für weitere Nutzungsrechte an den Verlag

Immobilien Magazin **07.12.2021**
Erscheinungsland: Österreich | Auflage: 13.000 | Reichweite: 82.000 (1,2) | Artikelumfang: 58.102 mm²
Seite: 64-68, 70-74, 76-81 7/16

Thema: Julia Fritz

Autor: Gerhard Rodller

Köpfe des Jahres | **Rückblick**

	Größ Stephan	Ernst & Young	Ist zum Team Leader Real Estate bei Ernst & Young aufgestiegen.
	Haimovici Sascha	ivv	Nach dem Kauf des Konkurrenten Immo-Contract durch die Soravia hat jetzt Sascha Haimovici die Geschäftsführung beider Unternehmen inne.
	Hammerl Christian	ITS Immobilien Treuhand Software	Launcht mit seiner Software-Applikation ein Bauträgermodul, über das die Integration von der grünen Wiese bis zur Fertigstellung und darüber hinaus möglich ist.
	Haas Martin	Architekt	Hat mit The Masterpiece seine Meisterleistung geliefert.
	Herzberg Timo	Signa	Ist zum alleinigen CEO der Signa Prime/Development aufgestiegen.
	Holler Andreas	BUWOG	Hat aktuell tausende Wohneinheiten in Bau oder Entwicklung, darunter markante Bauten wie den Helios Tower im dritten Bezirk.

Foto: BUWOG, Signa, Architekt, ITS Immobilien Treuhand Software, ivv, Ernst & Young

Anfragen für weitere Nutzungsrechte an den Verlag

Presseclipping erstellt am 07.12.2021 für PHH Rechtsanwälte zum eigenen Gebrauch nach §42a UrhG. © CLIP Mediaservice 2021 - www.clip.at

Immobilien Magazin **07.12.2021**
Erscheinungsland: Österreich | Auflage: 13.000 | Reichweite: 82.000 (1,2) | Artikelumfang: 58.102 mm²
Seite: 64-68, 70-74, 76-81 8/16

Thema: Julia Fritz

Autor: Gerhard Rodller

Rückblick | Köpfe des Jahres

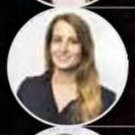
Holzer Nadja	STC	Ist von der Rechtsanwaltskanzlei HSP law zur Swiss Town Consult gewechselt, wo sie die Leitung der Departments Transactions und Legal übernommen hat.
 Holzheimer Laura	CBRE	Hat die Leitung der Research-Abteilung bei CBRE übernommen.
Horvath Hannes	Hand	Für sein Trauner Quartiersprojekt „Graumann-Viertel" schafft er nicht nur neuen (Arbeits)-Raum in Oberösterreich, sondern wurde auch mit dem Cäsar ausgezeichnet.
Hudej Gerhard	Hudej Zinshäuser	Seine Strategie, früh in den Zinshausmarkt in den Bundesländern einzusteigen, hat sich ausgezahlt: Jetzt stehen dort nämlich die Investoren Schlange.
Jäger Christian	Hypo Tirol	Unter seiner Ägide wurde die Wiener Filiale der Hypo Tirol um- und ausgebaut.
Jarisch Wolfdieter	S+B Gruppe	Hat in Neu-Marx zwei Grundstücke erworben, auf denen moderne Büroflächen entstehen werden.

Foto: S+B Gruppe, Hypo Tirol, Hudej Zinshäuser, Hand GmbH, CBRE, STC

Anfragen für weitere Nutzungsrechte an den Verlag

Presseclipping erstellt am 07.12.2021 für PHH Rechtsanwälte zum eigenen Gebrauch nach §42a UrhG. © CLIP Mediaservice 2021 - www.clip.at

Immobilien Magazin **07.12.2021**
Erscheinungsland: Österreich | Auflage: 13.000 | Reichweite: 82.000 (1,2) | Artikelumfang: 58.102 mm²
Seite: 64-68, 70-74, 76-81 9/16

Thema: Julia Fritz

Autor: Gerhard Rodller

Köpfe des Jahres | **Rückblick**

	Jelitzka Daniel	**JP Immobilien**	Hat sich nicht von der Pandemie beirren lassen und entwickelt weiterhin Hotels – darunter das Indigo Vienna-Naschmarkt an der Wienzeile.
	Kahlig Nora	**Conthaus**	Ist zum Vorstand des Familienunternehmens Conthaus aufgestiegen.
	Kaindl Christian	**EDI Real**	Hat eine MLS-Funktion in die Software-Produkte integriert, mittels derer Makler bereits jetzt Gemeinschaftsgeschäfte abwickeln können.
	Kalandra Robin	**Kalandra Immobilien**	Hat es geschafft, der aktuellen Regierung die Idee des Bestellerprinzips auszureden und hat zudem den Cäsar als Small Diamond erhalten.
	Kalaschek Martin	**WSE Wiener Standortentwicklung**	Leitet jetzt mit Stefan Sima die Development-Abteilung der WSE.
	Kammerstätter Florian	**Consulting Company**	Hat zwei Wohnprojekte mit zusammen 193 Wohnungen erfolgreich verwerten können, und das vor der Fertigstellung.

Foto: Consulting Company, WSE, Kalandra Immobilien, EDI Real, Conthaus, JP Immobilien

Anfragen für weitere Nutzungsrechte an den Verlag

Presseclipping erstellt am 07.12.2021 für PHH Rechtsanwälte zum eigenen Gebrauch nach §42a UrhG. © CLIP Mediaservice 2021 - www.clip.at

Immobilien Magazin **07.12.2021**
Erscheinungsland: Österreich | Auflage: 13.000 | Reichweite: 82.000 (1,2) | Artikelumfang: 58.102 mm² Seite: 64-68, 70-74, 76-81 10/16

Thema: Julia Fritz

Autor: Gerhard Rodller

Rückblick | Köpfe des Jahres

Karl Peter	**Erste Immobilien KAG**	Baut beständig den Erste Responsible Immobilienfonds aus und setzt damit Zeichen in puncto nachhaltige Finanzprodukte.
Klement Michael	**Invester United Benefits**	Hat soeben eines der größten Wohnprojekte in Simmering, den Wohngarten, an der ehemaligen Schokoladefabrik fertiggestellt und übergeben.
Kopertz Harald	**Auris Immo Solutions**	Mit der Auris hat sich Kopertz der nachhaltigen Immobilienentwicklung verschrieben und ist dafür zum Cäsar als Immobilienmanager des Jahres gekürt worden.
Köttl Andreas	**Value One**	Hat unter anderem das Refurbishment der Tribünen abgewickelt und mit dem Red Bull Media House ebendort auch einen namhaften Büronutzer und Investor gefunden.
Krabbe Peter	**Obenauf**	Hat mit Dachgeschoßbauten in Modulbauweise eine Möglichkeit gefunden, nicht nur Altbauten aufzustocken, sondern auch neuere Immobilien.
Lagler Michael	**Schönherr Rechtsanwälte**	Hat die Kanzlei mit mehreren Equity Partnern, Vertragspartnern und lokalen Partnern in Österreich und CEE deutlich erweitert.
Leiter Mark	**Art-Invest**	Konnte mit Projektentwickler STC den Wohnturm „The Metropolitan" im Sonnwendviertel finalisieren.
Lemon Richard	**DPC**	Konnte zahlreiche namhafte Abschlüsse abwickeln, darunter eine größere Fläche im „The Icon" am Hauptbahnhof.
Löcker Martin	**UBM**	Hat sich stark mit Holz-Hybrid-Bauweise auseinandergesetzt und realisiert mit der UBM Frankfurts erstes Bürohaus mittels dieser Bauweise. Das brachte ihm den Cäsar International ein.
Maly-Gärtner Martina	**UBM**	Die Hotelexpertin ist zum vierten Vorstand der UBM Development nominiert worden, wo sie den Bereich Hotelbetrieb verantwortet.
Marjanovic Marija	**Wiener Privatbank Immobilienmakler**	Ist neue Geschäftsführerin der Wiener Privatbank Immobilienmakler.
Meidlinger Michael	**IFA**	Michael Meidlinger hat 2021 IFA-Projekte mit einem Investmentvolumen in Höhe von rund 150 Mio. Euro platziert.

Foto: Wiener Privatbank Immobilienmakler, UBM (Development), DPC, Art-Invest, Schönherr Rechtsanwälte, Obenauf, Value One, Auris Immo Solutions, Invester United Benefits, Erste Immobilien KAG

Anfragen für weitere Nutzungsrechte an den Verlag
Presseclipping erstellt am 07.12.2021 für PHH Rechtsanwälte zum eigenen Gebrauch nach §42a UrhG. © CLIP Mediaservice 2021 - www.clip.at

Immobilien Magazin **07.12.2021**
Erscheinungsland: Österreich | Auflage: 13.000 | Reichweite: 82.000 (1,2) | Artikelumfang: 58.102 mm²
Seite: 64-68, 70-74, 76-81 11/16

Thema: Julia Fritz

Autor: Gerhard Rodller

Rückblick | Köpfe des Jahres

Mendel Markus	EHL Investment Consulting	Begleitete eine Rekordzahl von internationalen Investoren nach Österreich.
Millonig Andreas	IMMOunited	Bei IMMOunited fortan als COO und Prokurist für das laufende Geschäft verantwortlich.
Mitterstöger Walter	Immobilien Funk	Ist vom Prokuristen zum Partner bei Immobilien Funk aufgestiegen.
Müllner Werner	CAD Office Müllner	Als Spezialist für Dachausbauten setzt Müllner unter anderem dem Projekt „Rasumofsky Gardens" am Donaukanal die Krone auf.
Neumann Heinz	HNP Architects	Der Doyen der Wiener Architekturszene hat heuer seinen nunmehr 80. Geburtstag begangen – und zwar mit einem großen Fest.
Nitsch Sebastian	6B47	Setzt mit dem Althan Quartier das Cradle-to-Cradle-Konzept um und spart so zigtausende Tonnen CO_2 ein.

Foto: 6B47, HNP Architects, CAD Office Müllner, Immobilien Funk, IMMOunited, EHL Investment Consulting

Anfragen für weitere Nutzungsrechte an den Verlag

Presseclipping erstellt am 07.12.2021 für PHH Rechtsanwälte zum eigenen Gebrauch nach §42a UrhG. © CLIP Mediaservice 2021 - www.clip.at

Immobilien Magazin **07.12.2021**
Erscheinungsland: Österreich | Auflage: 13.000 | Reichweite: 82.000 (1,2) | Artikelumfang: 58.102 mm²
Seite: 64-68, 70-74, 76-81 12/16

Thema: Julia Fritz

Autor: Gerhard Rodller

Köpfe des Jahres | **Rückblick**

	Nittka Reiner	**GBI**	Hat mit der GBI noch viel vor – und 2021 dafür einige Weichenstellungen geschaffen.
	Nussbaumer Alexander	**ZIMA**	Nach der Verwertung der „Kirschblüte" in der Donaustadt ist mit dem Attemsgarten bereits das nächste Projekt am Start.
	Oszwald Oliver	**HNP Architects**	Hat mit den Partnern von HNP Architects mehrere namhafte Projekte an Land gezogen, darunter ein neues Stadtviertel im dritten Bezirk sowie ein Quartier in der Muthgasse.
	Otto Eugen	**Otto Immobilien**	Hat sein Amt als FIABCI-Präsident an Matthias Gass übergeben und zudem einen Lebenswald mit 160 Bäumen gepflanzt.
	Petermann Alexandra	**WSG**	Ist in den Vorstand der gemeinnützigen WSG berufen worden.
	Pichler Roland	**DWK Die Wohnkompanie**	Konnte sich bei der Cäsar-Verleihung als Bauträger des Jahres durchsetzen.

Foto: DWK, WSG, Otto Immobilien, HNP Architects, ZIMA, GBI

Anfragen für weitere Nutzungsrechte an den Verlag

Presseclipping erstellt am 07.12.2021 für PHH Rechtsanwälte zum eigenen Gebrauch nach §42a UrhG. © CLIP Mediaservice 2021 - www.clip.at

Immobilien Magazin **07.12.2021**
Erscheinungsland: Österreich | Auflage: 13.000 | Reichweite: 82.000 (1,2) | Artikelumfang: 58.102 mm²
Seite: 64-68, 70-74, 76-81 13/16

Thema: Julia Fritz

Autor: Gerhard Rodller

Rückblick | Köpfe des Jahres

Pisecky Michael	**s Real/WKO**	Hat sich heuer einmal mehr als gewichtige Stimme der Wiener Immobilienbranche hervorgetan, vor allem bei politischen Themen wie Widmungen oder Bestellerprinzip.
Pöltl Franz	**EHL Investment Consulting**	Das fünfte Jahr in Folge über eine Milliarde Investmentvolumen vermittelt und 2021 für ein gutes Drittel aller Landmark-Investments verantwortlich.
Reikersdorfer Bernhard	**Re/Max**	Von der Corona-Krise hat er nichts bemerkt und so hat Re/Max Austria das Honorarvolumen erneut toppen können.
Reindl Dietmar	**Immofinanz**	Hat mit der Retailpark-Marke Stop Shop nicht nur erstmals den italienischen Markt betreten, sondern wird mittelfristig die Stop Shops mit leistbarem Wohnraum aufstocken.
Reisenberger Daniel	**Schindler Austria**	Sieht Digitalisierungspotenzial in Aufzügen und vermarktet jetzt Digital Media Services in den Aufzügen. Das macht den Aufzug zur Kommunikationsplattform.
Ridder Andreas	**CBRE**	Hat beim Umzug ins QBC als neuen Unternehmenssitz bewiesen, dass neue Arbeitswelten keine hohlen Phrasen sind, sondern veranschaulicht, wie man Büros gestalten kann.
Riedl Daniel	**Vonovia/Buwog**	Hat die Integration der Buwog in die Vonovia erfolgreich abwickeln können und startet zudem eine PV-Offensive.
Ritter Markus	**C&P Immobilien**	Hat mittlerweile die Milliardengrenze an Gesamtvolumen bei Entwicklung und Verkauf seit der Unternehmensgründung geknackt.
Rode Florian	**HNP Architects**	Rode hat neben den zahlreiche Immobilienprojekten unter anderem in einer Arbeitsgruppe mit der ÖGNI zukunftsweisende Fassaden erarbeitet.
Rohr Thomas	**Immorohr**	Spricht in seinen pointierten Kommentaren nicht nur Klartext, sondern hat sich mit seiner Expertise auch noch den Cäsar als Makler des Jahres geholt.
Rongitsch Simone	**Pocket House**	Hat das PropTech um maßgeschneiderte Produkte für Quartiers- und Büroentwicklungen erweitert.
Schaffer Martin	**mrp Hotels**	Hat mit seinen fundierten Marktkommentaren dem durch Corona heiklen Hotelmarkt mit treffenden Prognosen bereichert.

Foto: mrp Hotels, Pocket House, Immorohr, HNP Architects, C&P Immobilien, Vonovia/Buwog, CBRE, Schindler Austria, Immofinanz, Re/Max, EHL Investment Consulting, s Real/WKO

Anfragen für weitere Nutzungsrechte an den Verlag
Presseclipping erstellt am 07.12.2021 für PHH Rechtsanwälte zum eigenen Gebrauch nach §42a UrhG.
© CLIP Mediaservice 2021 - www.clip.at

Immobilien Magazin **07.12.2021**

Erscheinungsland: Österreich | Auflage: 13.000 | Reichweite: 82.000 (1,2) | Artikelumfang: 58.102 mm² Seite: 64-68, 70-74, 76-81 14/16

Thema: Julia Fritz

Autor: Gerhard Rodller

Scheibenpflug Wolfgang	Flughafen Wien	Baut den Immobilienbereich des Flughafen Wien weiter aus, und zwar um fünf neue Logistikimmobilien.
Scheuch Alexander	Rustler	Konnte das Wachstum von Rustler weiter vorantreiben, insbesondere in Tirol, wo man mit dem Team um Leiter Gerhard Hauer ein namhaftes Zinshaus vermitteln konnte.
Schmid Roland	IMMOunited	Hat nicht nur das neue Produkt „Immodeveloper" gelauncht, sondern ist auch glücklich in den Hafen der Ehe eingelaufen.
Schmidt Michael	3SI Immogroup	Neben seinen zahlreichen Zinshausprojekten hat er auch das Neubaugeschäft aufgebaut und ist zudem erstmals in den Salzburger Immobilienmarkt eingestiegen.
Schmidt-Mitscher Karin	Österreichisches Volkswohnungswerk	Ist in die Geschäftsführung des zur Erste Group gehörenden Österreichischen Volkswohnungswerks aufgestiegen und hat dort die Hausverwaltung und technische Betreuung inne.
Schmitten-Walgenbach Silvia	CA Immo AG	Wird im kommenden Jahr den CEO-Posten der CA Immo übernehmen. Die Investmentbankerin mit Immobilienexpertise folgt damit Andreas Quint nach.
Schreiner Hannes	Technopark Raaba	Der Technopark nahe Graz wächst weiter, seit heuer um ein weiteres Parkhaus mit 750 Stellplätzen.
Schunker Karina	EHL Wohnen	Jung an Jahren, aber reich an Kompetenz hat Karina Schunker die Geschäftsführung von EHL Wohnen übernommen.
Schwarz Herwig	Strabag SE	Hat die Development-Abteilung der Strabag übernommen, in der auch die Strabag Real Estate und Mischek koordiniert werden.
Sima Stefan	WSE Wiener Standortentwicklung	Leitet jetzt mit Martin Kalaschek die Development-Abteilung der WSE.
Simacek Ursula	Simacek	Hat mit der Contento Akademie für die Care-Sparte von Simacek ein Aus- und Weiterbildungsangebot geschaffen und das FM-Unternehmen sicher und erfolgreich durch die Pandemie gesteuert.
Soravia Erwin	Soravia	Mit der VÖPE, der er als Präsident vorsteht, und der Gewerkschaft Bau Holz hat Soravia einen Leitfaden für nachhaltige Bauvergaben erarbeitet.

Foto: Soravia, Simacek, WSE Wiener Standortentwicklung, Strabag SE, EHL Wohnen, Technopark Raaba, CA Immo AG, Österreichisches Volkswohnungswerk, 3SI immogroup, IMMOunited, Rustler, Flughafen Wien

Anfragen für weitere Nutzungsrechte an den Verlag

Presseclipping erstellt am 07.12.2021 für PHH Rechtsanwälte zum eigenen Gebrauch nach §42a UrhG. © CLIP Mediaservice 2021 - www.clip.at

Immobilien Magazin **07.12.2021**
Erscheinungsland: Österreich | Auflage: 13.000 | Reichweite: 82.000 (1,2) | Artikelumfang: 58.102 mm² Seite: 64-68, 70-74, 76-81 15/16

Thema: Julia Fritz

Autor: Gerhard Rodller

Rückblick | Köpfe des Jahres

Spiegelfeld Georg	Spiegelfeld Immobilien	Für seine jahrzehntelangen Bemühungen zur Hebung der Qualität des Maklerbusiness ist er mit dem Cäsar für das Lebenswerk ausgezeichnet worden.
Stadlhuber Christoph	Signa	Ist in die Aufsichtsräte von Signa Prime und Signa Development gewechselt. Als Vorstand der genannten Unternehmen fungiert nun Timo Herzberg.
Stickler Isabella	Alpenland	Hat von Norbert Steiner die Obmannschaft des gemeinnützigen Bauträgers Alpenland übernommen.
Streichsbier Harald	RS Group	Ist neuer Head of Finance bei der Roland Schmid Group.
Teufelsdorfer Herwig	S Immo	Ist in den Vorstand der S Immo AG einberufen worden und zeichnet als CIO für die Bereiche Investment sowie Digitalisierung und Innovation verantwortlich.
Tolstunov Vassili	Trafin	Der Shootingstar des Jahres. Von Null auf Hundert in Kiew eines der größten Shopping- und Entertainmentcenter eröffnet. Der Österreicher mit Wurzeln in Kirgisistan kauft jetzt auch in Österreich kräftig zu.
Ulm Peter	Allora Immobilien	Nach knapp zwei Jahren mit seinem neuen Unternehmen Allora hat Peter Ulm bereits rund 165.000 m² in der Entwicklungsphase.
Unger Sebastian	Breiteneder Immobilien Development	Ist in die Geschäftsführung der Breiteneder Immobilien Development eingestiegen, wo er die Bereiche Projektentwicklung, Vertrieb und Marketing übernommen hat.
Wachernig Friedrich	S Immo	Ist nach der Neuausrichtung der S Immo im Vorstand verblieben und treibt als COO unter anderem in Ungarn neue Bürodevelopments voran.
Wagner Viktor	Reiwag	Ist vor allem in Kroatien stark gewachsen und hat mit dem neu gebauten Z-Center in Zagreb ein namhaftes Mandat erhalten.
Wagner Wolfgang	EHL Immobilienbewertung	Neues Rekordbewertungsvolumen im Jahr 2021 mit mehr als 15 Mrd. Euro.
Wegmayer Dominik	Payuca	Hat die Produktpalette der Payuca Smart-Parking-App um E-Ladestationen erweitert.

Foto: Payuca, EHL Immobilienbewertung, Reiwag, S Immo, Breiteneder Immobilien Development, Allora Immobilien, Trafin, RS Group, Alpenland, Signa, Spiegelfeld Immobilien

Anfragen für weitere Nutzungsrechte an den Verlag
Presseclipping erstellt am 07.12.2021 für PHH Rechtsanwälte zum eigenen Gebrauch nach §42a UrhG. © CLIP Mediaservice 2021 - www.clip.at

Immobilien Magazin **07.12.2021**
Erscheinungsland: Österreich | Auflage: 13.000 | Reichweite: 82.000 (1,2) | Artikelumfang: 58.102 mm² Seite: 64-68, 70-74, 76-81 16/16

Thema: Julia Fritz

Autor: Gerhard Rodller

	Weinberger-Fritz Marion	**Raiffeisen Vorsorge Wohnung**	Konnte wieder zahlreiche Projekte für die Raiffeisen Vorsorge Wohnung akquirieren. Etwa kürzlich in der Pilzgasse in Floridsdorf.
	Weiss Hans-Peter	**BIG/ARE**	Die Projektpipeline läuft auf Hochtouren, über Partnerschaften mit UBM, Signa, JP Immobilien ist die ARE auch an mehreren ikonischen Bauten beteiligt.
	Weiss Siegfried	**Soravia**	Ist in das Soravia-Management-Board als neuer CTO eingestiegen.
	Wenkel Jenni	**Union Investment Austria**	Ist von der Erste Group in den Vorstand der Union Investment Austria gewechselt.
	Wernhart Stefan	**EHL Gewerbe-immobilien**	Hat im 15. Jubiläum bei der EHL den Marktanteil an Büro-vermittlungen um mehr als 50 Prozent steigern können.
	Wiltschnigg Manfred	**GalCap Europe**	Hat mit GalCap Europe mehrere Transaktionen in Österreich und CEE erfolgreich abwickeln können.
	Winkler Christian	**Winegg**	Hat mit „By Winegg" ein neues Qualitätssiegel für die Immobilienprojekte eingeführt.
	Winkler Thomas G.	**UBM**	Trotz Coronapandemie hat er nicht nur das zweitbeste Ergebnis in der Unternehmensgeschichte einfahren können, sondern hat auch mehrere Hotels in Europa eröffnet.
	Wöhrle Florian	**Alvarea Immobilien**	Hat sich mit Alvarea Immobilien selbstständig gemacht und verweist bereits auf einige abgewickelte Transaktionen.
	Zeiringer Petia	**Union Investment Austria**	Ist in den Vorstand der Union Investment Austria aufgerückt.
	Zhiganov Maxim	**WK-Development**	Hat hat jetzt mit „The Shore" am Kuchelauer Hafen bereits die Dachgleiche erreicht.
	Ziegler Stefan	**Walter Business Park**	Hebt den Walter Business-Park auch in der kulinarischen Qualität und baut derzeit das Restaurant „Walters" samt eines darin befindlichen Waldes.

Foto: Walter Business Park, WK-Development, Union Investment Austria, Alvarea Immobilien, UBM, Winegg, GalCap Europe, EHL, Union Investment Austria, Soravia, BIG/ARE, Raiffeisen Vorsorge Wohnungen

Anfragen für weitere Nutzungsrechte an den Verlag
Presseclipping erstellt am 07.12.2021 für PHH Rechtsanwälte zum eigenen Gebrauch nach §42a UrhG. © CLIP Mediaservice 2021 - www.clip.at